

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2018 год.

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Адрес дома: | ул Привокзальная, д.8к1 |
| Договор управления №: | 503 |
| Площадь дома: | 3324,5 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|-----------|-------------------------|---------|
| Долг на 01.01.2018 с учетом начисления предыдущего месяца | 282730,27 | В т.ч. свыше 3х месяцев | 7752,87 |
|---|-----------|-------------------------|---------|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2018 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО | 8,55 | 369912,4 | 364750,45 | 5161,95 | 364750,45 |
| | Итого: | | 369912,4 | 364750,45 | 5161,95 | 364750,45 |
| Коммунальные услуги | Отопление | 1820,2 | 1068766,45 | 1066237,17 | 2529,28 | 1066237,17 |
| | ХВС | 27,25 | 239477,57 | 234143,1 | 5334,47 | 234143,1 |
| | Водоотведение ХВ | 18,67 | 155351,87 | 154843,56 | 508,31 | 154843,56 |
| | Итого: | | 1463595,89 | 1455223,83 | 8372,06 | 1455223,83 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 4,6 | 183512,4 | 182739,45 | 772,95 | 182739,45 |
| | Домофон | 45,00 | 34665 | 34642,2 | 22,8 | 34642,2 |
| | Наем | 7,59 | 28944,97 | 29532,15 | -587,18 | 29532,15 |
| | Итого: | | 247122,37 | 246913,8 | 208,57 | 246913,8 |

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|------|----------|----------|--------|----------|
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 1,65 | 65827,92 | 65642,01 | 185,91 | 29267,78 |
| | Итого: | | 65827,92 | 65642,01 | 185,91 | 29267,78 |

| | | | |
|--------------------|-----------|--------------------------|----------|
| Долг на 31.12.2018 | 296658,76 | В т.ч. свыше 3-х месяцев | 29491,63 |
|--------------------|-----------|--------------------------|----------|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|---|-----------------|
| Сальдо на начало периода | -114553,7 |
| Поступило за год | 65642,01 |
| Освоено в текущем году прочие поступления | 34517,78 |
| 3000 | |
| Виды работ | Стоимость работ |
| Ремонт подъезда | 34517,78 |
| Сальдо на конец периода | -80429,47 |

Капитальный ремонт

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | 217,61 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 0 |
| Потрачено с начала ведения учета | 266312,66 |
| в т.ч. за период | 0 |
| Сальдо на конец периода | 217,61 |

